

2023. MÁJ 19.
1473 0/23



Matikol
05.22.13

ASZONHMENTUMOT DIGITÁLIS
ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL



AVDH SIGN

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi Önkormányzat		
Központi Iktatási		
Iktatási szám:	X/228-1	2023
2023 JÚN 01.		
előszám:	2023.05.18	87M
.....Gb		

Azonosító:EPAPIR-20230518-10060

Küldő

Dátum:

Hivatkozási szám:

Azonosító: EPAPIR-20230518-10060

Témacsoport azonosító: EGYEB

Témacsoport neve: Egyéb

Ügytípus azonosító: EGYEB_UGY

Ügytípus neve: Egyéb

Címzett

BUDAPEST FŐVÁROS VII. KERÜLET ERZSÉBETVÁROS ÖNKORMÁNYZATA
1073, Budapest
Erzsébet körút 6

Tárgy:

Tiszta utca,rendes ház pályázat

Tisztelt Asszonyom/Uram!

Mellékelten küldöm Budapest VII. Garay utca 23. Társasház pályázati anyagát.

Üdvözlettel

Mellékletek száma: 1

JELENTKEZÉSI ADATLAP

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete a „Tiszta utca, rendes ház” pályázat létrehozásáról szóló 19/2022. (IV. 13.) önkormányzati rendelete és Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Városüzemeltetési Bizottsága 40/2023. (II. 27.) döntése alapján kiírt

„Tiszta utca, rendes ház 2023. pályázathoz

Sorszám¹: Benyújtás dátuma²: 2023.hónap,.....nap.....óra.....perc

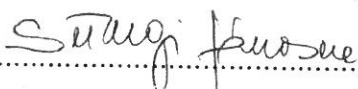
- I. A pályázó neve: Társasház, Bp. VII. Garay utca 23 .
Címe: 1076. Bp. Garay utca 23.
A védnökség alá vett, illetve takarítási kötelezettségbe tartozó közterület címének helyszínének rögzítése, amellyel részt kívánnak venni a pályázaton: A Bp. VII. Garay utca 23. társasház Garay utcai járda
Bankszámlaszáma: 11707024-20333285-00000000
Adószáma: 28468075-1-42
- II. A pályázó képviselőjének Erin Center Bt- Sümegi Jánosné
Levelezési címe: Bp. 1078. nefelejcs u. 18. 1/7.
Telefonszáma: 061-342-47-36 Email címe: iroda@kozoskepviselo7ker.hu
Értesítés módja: email
Elektronikus elérhetőség (ügyfélkapu, cégkapu)
- III. Nyilatkozat arról, hogy jelen jelentkezési adatlaphoz csatolásra került a pályázó képviseletet igazoló okirat másolata (pl. alapító okirat, vonatkozó közgyűlési döntés) valamint a pályázó közgyűlésének pályázati részvételre vonatkozó döntése: Nyilatkozom, hogy a megválasztási és a pályázaton való részvételről szóló jegyzőkönyv csatolásra került.
- IV. Nyilatkozat arról, hogy vállalnak-e egyszeri plusz pontért többlet feladatot, és ha igen, milyen feladatot, milyen gyakorisággal. ³ Nyilatkozom, hogy a ház előtti járdát környezetkímélő, klórmentes, biológiailag lebomló szerek használatával havi két alkalomnál gyakoribb vizes takarítását és a graffiti- és matricamentesítését a ház falán, a ház előtt található oszlopokon vállaljuk.

Jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy Pályázóként részt kívánok venni a „Tiszta utca, rendes ház 2023.” évi pályázaton, a pályázati felhívást, a részvételi feltételeket megismertem és tudomásul vettem, kötelezőnek elfogadom.

Hozzájárulok ahhoz, hogy jelen adatlapon rögzített adatokat az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (Infotv.) rendelkezéseit betartva, a pályázat kiírója, a támogató Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata, a pályázat bonyolítója, a helyszíni ellenőrzést végző, a támogatási döntést előkészítő- és a támogatási döntést meghozó szerv a pályázattal, a pályázati eljárással és a támogatási döntéssel összefüggésben kezelje.

Tudomásul veszem, hogy az Infotv. 1. számú melléklete alapján a pályázatok alapvető adatai és a pályázatok eredménye az Önkormányzat hivatalos honlapján (www.erzsebetvaros.hu) nyilvánosságra kerülnek. Mint a pályázat benyújtója felelősséget vállalok arra vonatkozóan, hogy a pályázati eljárás során általam benyújtott anyagban szereplő természetes személyek adatainak kezelése jogszerűen történt, az érintettek a szükséges tájékoztatást megkapták.

Dátum: Budapest, 2023. május 18.


.....
pályázó képviselőjének aláírása

ERIN CENTER BT
1078 Budapest
Nefelejcs u. 18. 1/7.
Adószám: 21176173-2-42

¹ Polgármesteri Hivatal tölti ki

² Polgármesteri Hivatal tölti ki

³ Amennyiben vállalnak többlet feladatot, a többlet feladat elvégzését igazoló fényképes beszámolót legkésőbb 2024. január 20. napjáig a pályázat benyújtásával megegyező módon szükséges benyújtani.



ARANY HÁZ
Iroda: 1078. Budapest Hernád u. 32
T:341-66-22
aranyhaz@t-online.hu

Jegyzőkönyv

készült 2017. május 8. –án az Arany Ház helyiségében (VII. ker. Hernád u. 32.)

a Bp. VII. ker. Garay u. 23. sz. Társasház

éves elszámoló közgyűlésén.

Jelen vannak a jelenléti ív alapján: **Magántulajdonosok: 67,01%**

A közös képviselő megállapítja, hogy a közgyűlés határozatképes, a megjelent tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, továbbá a távol lévő tulajdonos által meghatalmazott személy nevét a mellékelt jelenléti ív tartalmazza.

1/2017 sz. Határozat

A közgyűlés egyhangúan Kovács Jenőt levezető elnöknek, Magyar Vivien és Csámpai Elemér tulajdonosokat hitelesítőkné, György Ildikót jegyzőkönyvvezetőnek választotta meg.

1. A közgyűlés tisztségviselőinek megválasztása, határozathozatal.
2. Napirendi pontok elfogadása, határozathozatal.
3. 2016. évi elszámolás megtárgyalása, határozathozatal.
4. Jelenlegi közös képviselő visszahívása
5. Új közös képviselő választása
6. 2017. évi költségvetési terv megtárgyalása, határozathozatal
7. Bankszámlák feletti rendelkezés frissítése, határozathozatal

A közgyűlés határozatképes, a jelenlét 67,01% (6701/10000 th)

2/2017. sz. Határozat

A közgyűlés egyhangúan elfogadta a meghirdetett napirendi pontokat.

A harmadik napirendi pont keretében a levezető elnök ismerteti a tulajdonosokkal a 2016. december 31.-i állapot szerinti elszámoláshoz tartozó kimutatásokat.

A közös képviselő beszámol a tartozó tulajdonosok ellen indított eljárásokról.

Ezután a műszaki előadó ismerteti a tulajdonosokkal a 2016. évi kiadásokat, ezen belül beszámol a váratlan kiadásokról a biztosítói kártérítésekről. A közös képviselő válaszol a kéménybéleléssel és a vízelszámolással kapcsolatos kérdésekre.

A közgyűlés határozatképes, a jelenlét 67,01% (6701/10000 th)

3/2017. sz. Határozat

A közgyűlés 50,9% (3413/10000 th) igen, 5,4% (365/10000 th) nem, 43,7% (2923/10000 th) tartózkodó szavazattal elfogadja az Arany Ház Kft. 2016. évi ügykezelő tevékenységét és az elszámolást.

A közös képviselő elmondja, hogy több tulajdonos kérésére napirendre tűzte a közös képviselő visszahívását.

A közgyűlés határozatképes, a jelenlét 67,01% (6701/10000 th)

4/2017. sz. Határozat

A közgyűlés 59,9% (4012/10000 th) igen, 32,8% (2199/10000 th) nem, 7,3% (490/10000 th) tartózkodó szavazattal visszahívta az Arany Ház Kft.-t.

Bemutatkozik az Erin Center képviselője. A levezető elnök kéri, szavazzanak szeretnék-e az Erin Center Bt.-t közös képviselőnek 2017. június 1.-től.

A közgyűlés határozatképes, a jelenlét 67,01% (6701/10000 th)

5/2017. sz. Határozat

A közgyűlés 91,4% (6127/10000 th) igen, 0% (0/10000 th) nem, 8,6% (574/10000 th) tartózkodó szavazattal 2017. június 1.-től megválasztja az Erin Center Bt.-t közös képviselőnek.

A közgyűlés határozatképes, a jelenlét 67,01% (6701/10000 th)

5/2017. sz. Határozat


A közgyűlés egyhangúan megszavazza, a Társasház bankszámlái feletti rendelkezést a következőképpen:

első helyen vagyilagosan az Erin Center részéről: Sümegi Jánosné, Sümegi Ibolya, Forró Erzsébet, a társasház részéről második helyen vagyilagosan Doszpod Ágnes született: Budapest, 1966.02.19, anyja neve: Fábián Erzsébet és Csámpai Elemér született: Nagykáta, 1962.12.28., anyja neve: Toldi Anna.

A levezető elnök elmondja, hogy a gáz alapvezeték szivárog a pincében.


Mivel más kérdés nem merült fel, az elnök megköszönve a tulajdonosok közreműködését, a közgyűlést 17⁴⁰ perckor berekeszti.

Kmf.


.....
hitelesítő


.....
levezető elnök


.....
hitelesítő


.....
jegyzőkönyv vezető

A jegyzőkönyv az eredetivel megegyezően készült.

2017. 06. 29.

ERIN CENTER BT.
1078 Budapest
Népfelcs u. 18. I/7.
Adószám: 21176173-2-42

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült 2023. április 26.-én a Bp. VII., Garay u. 23 sz. társasház elszámoló közgyűlésén, a társasház udvarán.

A közös képviselő üdvözlö a megjelent tulajdonostársakat, megállapítja, egyben rögzíti a jegyzőkönyv számára, hogy az előzetesen kiküldött meghívóban 17.00 órára meghirdetett közgyűlés a tulajdonosok 4639/10000 tulajdoni hányadú jelenléti arányával határozatképtelen, ezért megismételt közgyűlés megtartására kerül sor, a meghívóban jelzett időpontban, 17.15 órakor, változatlan napirenddel. A megismételt közgyűlésen a tulajdonosok 5894/10000 tulajdoni hányada van jelen a csatolt jelenléti ív alapján, mely határozatképes. Ezt követően megnyitja a közgyűlést.
a csatolt jelenléti ív alapján, mely határozatképes, ezt követően megnyitja a közgyűlést.

Tárgy: Bp.VII., Garay u. 23. sz. társasház meghívó szerinti időpontra meghirdetett közgyűlése.

Ezt követően ismerteti a megjelent tulajdonosokkal a meghirdetett napirendi pontokat:

Napirendi Pontok:

- 1./ Határozathozatal a közgyűlés levezető elnökének, jegyzőkönyv vezetőjének, jegyzőkönyv hitelesítőinek megválasztásáról.
- 2./ Társasház záró elszámolása 2022.01.01. – 2022. 12. 31.-ig terjedő időszakra vonatkozóan, határozathozatal.
- 3./ 2023.évi költségvetési terv, közös költség megtárgyalása, határozathozatal.
- 4./ Határozathozatal 2023. évi „ Tiszta utca rendes ház pályázaton való részvételről.
- 5./ Határozathozatal a 2023. esővízgyűjtő pályázaton való részvételről.
- 6./ Határozathozatal a Bp. VII. önkormányzat által kiírt növényesítési pályázaton való részvételről.
- 7./ Határozathozatal a Bp. VII. önkormányzat által kiírt felújítási pályázaton való részvételről.
- 8./ Egyebek

A közgyűlés egyhangúan elfogadja a napirendi pontokat és azok sorrendjét.

1./2023./04.26./sz. HATÁROZAT

A közgyűlés egyhangú szavazattal az alábbi tisztségviselőket választja meg:

Levezető elnök: Sümegi Ibolya

Jegyzőkönyvvezető: Sümegi Ibolya

Hitelesítő: Csámpai Elemérné

Kincses Béla

2. Napirendi Pont:

A levezető elnök elmondja, hogy minden tulajdonos a meghívóval együtt megkapta a társasház 2022. évre vonatkozó elszámolását, a 2023. évi költségvetési tervet, a tulajdonosi folyószámla egyenleget, a társasházi törvény előírása alapján a 2022. évi közös költségekhez való hozzájárulás előírását és teljesítését a tulajdonostársak nevének feltüntetésével, valamint a 2023. évi közös költséghez való hozzájárulás összegét a tulajdonosok nevének feltüntetésével, lakás és nem lakás célú albetétenkénti megbontásban.

Ugyancsak megküldésre került korábban tulajdonosonkénti megbontásban a 2022. évi rezsicsökkentés összege.

A társasház megtakarítása 2022. 12.31.-ig összességében 176.289 Ft, melyről készült kimutatást már korábban megkapták a tulajdonosok.

A tavalyi évi vízdíjelszámolás rendezéseként a vízórával nem rendelkező albetétek részére 140 Ft/m² egyszeri jóváírást kell eszközölni az alacsonyabb vízfogyasztás miatt.

A levezető elnök jelzi, hogy a Sabinatex kft kérése, hogy a társasház vonja vissza visszamenőleg határozatát, miszerint egy plusz kukát előírtak közös költségükben. Az utolsó bérlővel nem volt semmi probléma, nem halmozta fel a szemetet.

Tulajdonosok egyhangú véleménye, valóban nem volt gond az utolsó bérlővel, visszamenőleg visszavonják a határozatot. Egyben kéri, amint kiadásra kerül az üzlet, és nem rendelnek maguknak külön kukát, akkor automatikusan írja elő nekik a társasház.

Mivel a tulajdonosok részéről hozzászólás, észrevétel nem volt, a levezető elnök szavazásra bocsátja a napirendi pontot:

2./2023./04.26./ sz. HATÁROZAT

A közgyűlés 5894/10000 th igen, 0/10000 th nem, 0/10000 th tartózkodás mellett elfogadja a társasház 2022. 01.01.-12.31-ig terjedő időszakának elszámolását, és az ERIN CENTER BT 2022. évi ügykezelői tevékenységét egyhangúlag jóváhagyja.

A közgyűlés 5894/10000 th igen, 0/10000 th nem, 0/10000 th tartózkodás mellett megszavazza, hogy a közös képviselő 140 Ft/m² egyszeri jóváírást eszközöljön, a vízórával nem rendelkező albetétek közös költség előírásában, a 2022. évi vízdíjelszámolás rendezéseként.

Egyben a közgyűlés egyhangúan úgy határoz, hogy a rezsicsökkentésből eredő 176.289 Ft, maradjon a társasház számláján.

A közgyűlés úgy határoz, hogy visszamenőleg visszavonja Sabinatex Kft részére előírt szemetes tartályt. Egyben kéri a kft-t, amint új bérlője lesz, rendeljen saját kukát, ellenkező esetben ismételten előírásra kerül.

3. Napirendi Pont:

A levezető elnök ismerteti 2023. évre szóló költségtervet, a várható bevételeket és kiadásokat, az érvényes közüzemi díjakat.

A költségvetési terv az elmúlt év tényszámai, az idei évi áremelkedések és az infláció mértékének növekedése alapján került összeállításra.

Az idei évben nagyobb volumenű munkát nem tervezne, a tartalékok megerősítése lenne a cél.

A társasház folyamatos üzemeltetése érdekében az alábbi közös költség elfogadását javasolja a közgyűlésnek 2023.01.01.-vel:

Vízórával rendelkező albetétek: 260,-Ft/m²/hó +600 Ft/albetét/év technikai vízdíj

Vízórával nem rendelkező albetétek: 507,-Ft/m²/hó

Sabina text, Litaret Art: 267 Ft/m²/hó

Takarító vállalkozó díjazása 2023.01.01.-től: 47.000,-Ft/hó

Közös képviselő díjazása 2023.01.01.-től: 55.000,-Ft/hó

Tulajdonosok jelzik, hogy a megküldött előírás szerint emelkedik a közös költség. A közös képviselő elmondja, szerinte a technikai vízdíj lett hozzáadva, de utána fog nézni és tájékoztatja a tulajdonosokat.

Tulajdonosok kérése, hogy a közös képviselő kérjen ajánlatot a lépcsőház beugrójának a felújítására is.

3./2023./04.26./ sz. HATÁROZAT

A közgyűlés 5894/10000 th igen, 0/10000 th nem, 0/10000 th tartózkodás mellett elfogadja a 2020. évre összeállított költségvetési tervet, és úgy határoz, hogy 2020. január 01-vel a fizetendő közös költség összege:

Vízórával rendelkező albetétek: 260,-Ft/m²/hó +600 Ft/albetét/év technikai vízdíj

Vízórával nem rendelkező albetétek: 507,-Ft/m²/hó

Sabina text, Litaret Art: 267 Ft/m²/hó

Takarító vállalkozó díjazása 2023.01.01.-től: 47.000,-Ft/hó

Közös képviselő díjazása 2023.01.01.-től: 55.000,-Ft/hó

4. Napirendi Pont:

A levezető elnök elmondja, hogy ennél a pályázatnál a társasház előtti utcai szakasz tisztaságát figyelik, pontozzák. Ne legyen guruló szemét, kutya ürülék..... Július és december közötti időszakban hetente kijárnak és pontoznak. Itt díjazásban részesülhet a társasház, tehát sikeres pályázat esetén azt nem kell visszafizetni.

Tulajdonosok véleménye, hogy ez egy nagyon jó lehetőség, meg kell próbálni. Ők is oda fognak figyelni.

4./2023./04.26./ sz. HATÁROZAT

A közgyűlés 5894/10000 th igen, 0/10000 th nem, 0/10000 th tartózkodás mellett úgy határoz, hogy a Bp. VII. Garay 23. társasház induljon a „ Tiszta utca rendes Ház 2023 „ pályázaton.

5. Napirendi Pont:

A levezető elnök elmondja, az idei évben van lehetőség esővízgyűjtő pályázaton indulni. Sikeres pályázat esetén a társasház térítésmentesen kapja a tartályt. Ez egy 300 literes tetővel, csappal ellátott eszköz. Be lehetne állítani az udvari függőleges esőcsatorna alá.

Több tulajdonos aggálya senki nem fog figyelni a túlfolyásra, és ennek a tisztítására.

5./2023./04.26./ sz. HATÁROZAT

A közgyűlés/10000 th igen, 5894/10000 th nem, 0/10000 th tartózkodás mellett úgy határoz, hogy nem indul a pályázaton.

6. Napirendi Pont:

A levezető elnök elmondja, már többször szóba került, hogy a társasház udvara is kicsit szépüljön. Idei évben is van lehetőség az önkormányzat által kiírt növényesítési pályázaton részt venni. Ha mást nem is, pár darab nagyobb virágládát, ágyást venni.

Tulajdonosok véleménye, hogy mindenképpen olyan növények kellenek amik az árnyékos helyet kedvelik.

Csámpai Elemérné jelzi, hogy a későbbiekben szívesen vállalja a növények gondozását. A levezető elnök javasolja, hogy akkor a pályázati anyag összerakásánál üljenek le és válasszák ki együtt a megfelelő növényeket.

6./2023./04.26./ sz. HATÁROZAT

A közgyűlés 5894/10000 th igen, 0/10000 th nem, 0/10000 th tartózkodás mellett úgy határoz, hogy a Bp. VII. Garay 23. társasház induljon a Bp. VII. Önkormányzata által kiírt 2023. évi növényesítési pályázatán. Egyben a tulajdonosok vállalják, hogy a megvalósulást követően biztosítják a növények gondozását, ápolását.

7. Napirendi Pont:

A levezető elnök elmondja, hogy az idei évben is kiírt felújítási pályázati lehetőséget az önkormányzat. Úgyanúgy, mint az előző években, itt is visszatérítendő kamatmentes támogatást kaphat a társasház, maximum 3.000.000 Ft összegben. Kincses Bélával és Csámpai Elemérrel kint voltak a társasházban végig nézték a tetőt. Az udvari félnyereg tető (második lépcsőház feletti rész) van a legrosszabb állapotban, így annak rész felújítására kért be árajánlatokat.

Részletesen ismerteti a bekért árajánlatot:

Pro Technik Tető Kft ajánlata 7.746.815 Ft

Rikiwé Bau Kft ajánlata 7.349.769 Ft

Viello Kft ajánlata 6.773.332 Ft

Elmondja tartalmilag egyformák az árajánlatok.

A jelenlévő tulajdonosok véleménye, hogy a Viello Kft árajánlata a legkedvezőbb.

7./2023./04.26./ sz. HATÁROZAT

A Budapest VII. kerület Garay utca 23 szám alatti társasház (továbbiakban: társasház) 5894/10000 th igen, 0/10000 th nem, 0/10000 th tartózkodás szavazati aránnyal úgy dönt, hogy indul a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros

Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 120/2023. (II.27.) számú határozatával elfogadott, 2023. évi Társasház Felújítási Pályázaton (a továbbiakban: pályázati kiírás), a pályázati kiírásban szereplő feltételeket elfogadja, a pályázattal kapcsolatos ügyintézésre és a támogatási szerződés aláírására és azzal kapcsolatos esetleges módosításokra (adatváltozás miatti szerződés módosítás, határidő hosszabbítás) felhatalmazza a közös képviselőt. A pályázaton a társasház az udvari félnyereg tető felújítás munkájával kíván indulni.

Pályázat típusa: általános

Az elfogadott árajánlat költségvetési főösszege: 6.773.332 Ft, azaz Hatmillió-hétszázhetvenháromezer-háromszázharminckettő forint. A kért támogatás összege: 3.000.000 Ft, azaz Hárommillió forint.

A társasház nyilatkozik, hogy a társasháznak nincs olyan tartozása, ami a visszatérítendő támogatás visszafizetését veszélyezteti.

A társasház nyilatkozik, hogy a támogatás pozitív elbírálása esetén a társasház a számlavezető pénzügyintézeténél a kapott támogatás összegére azonnali beszedési felhatalmazást engedélyez az Önkormányzat részére.

A társasház közgyűlése megállapítja, hogy a pályázati anyagban foglalt adatok hitelességéért és valóságtartalmáért a közös képviselő vállal felelősséget

Egyben a közgyűlés egyhangúan úgy határoz, hogy a felújítási munkák ellenőrzésére műszaki ellenőrt bíz meg.

Egyebek:

A levezető elnök elmondja, tulajdonos társuk Nguyen Van Su azzal a kéressel fordult hozzá, hogy lakásában megszüntetné a gázszolgáltatást. Ehhez viszont feltehetőleg a társasházban is elzárják a munkák idejére a gázt. Nguyen Van Su kéri a tulajdonok hozzájárulását.

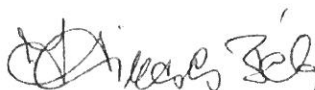
A jelen lévő tulajdonos természetesen hozzájárulnak, ha a társasházban is el kell zárni a gázszolgáltatást, de ha ezzel kapcsolat a társasházat bármilyen plusz költség terhelné, akkor azt a tulajdonos fizesse meg.


Miután egyéb kérdés nem merült fel a levezető elnök megköszöni a megjelent tulajdonosok részvételét és bezárja a közgyűlést.

K. m. f.


.....
Levezető elnök


.....
Jegyzőkönyvvezető


.....
Hitelesítő


.....
Hitelesítő

2023.04.26-i állapot

Jelenléti ív 2023.04.26

Társasház, 1076 BUDAPEST, Garay utca 23.

Kód	Tulajdonos	Em. / Ajtó	Tul. h.	NM	Aláírás
1	Halász Annamária	FS/001	251,00	42,00	
10	Káli Zoltán	01/004	329,00	55,00	
11	Szilvási József	01/006	197,00	33,00	
12	Závoczky Henrietta	01/6/A	173,00	29,00	Závoczky Henrietta
13	Dezső János Péter	01/007	365,00	61,00	
14	özv. Uzonyi Ferencné	02/005	418,00	70,00	Uzonyi Ferencné
15	Nguyen Van Su	02/006	711,00	119,00	Nguyen Van Su
16	Nguyen Uyen My	02/007	347,00	58,00	Nguyen Uyen My
17	Németh Gyula	02/8/B	347,00	58,00	
18	Csavar András, Csné Varga ...	02/008	179,00	30,00	
19	Oláh Zsófia Györgyi	02/8/A	197,00	33,00	
2	Parragh Sándorné, P. Kriszt...	FS/002	323,00	54,00	Parragh Sándorné
20	Kincses Béla, Kincses Béláné	02/9/A	377,00	63,00	
21	Gombos László	03/009	490,00	82,00	Gombos László
22	Gennero Melinda	03/10A	646,00	108,00	
23	Boulfroy Guillaume AdrienAn...	03/011	347,00	58,00	
24	For Smile Invest kft.	03/012	353,00	59,00	
25	Yang Juanlan	03/010	383,00	64,00	
26	Doszpod Ágnes	03/11A	383,00	64,00	Doszpod Ágnes
27	Sabinatex Ipari és Ker. Kft.	IR/001	412,00	69,00	
28	Litaret Art	ÜZ/002	143,00	24,00	
29	Sabintex Ipari és Ker. Kft.	ÜZ/003	179,00	30,00	
3	Giczi Róbert, Giczi Róbertné	FS/003	329,00	55,00	Giczi Róbert
4	Katona Hilda, Katona Jenő	FS/004	365,00	61,00	Katona Jenő
5	Szatmári Zsolt	FS/005	185,00	31,00	
6	Balogh István	FS/006	137,00	23,00	
7	Magyar Vivien Ágnes	01/001	418,00	70,00	Magyar Vivien Ágnes
8	Csámpai Elemér és felesége	01/002	687,00	115,00	Csámpai Elemér
9	Kőhegyi Krisztina	01/003	329,00	55,00	
Tulajdoni hányad összesen:			10000,00	1673,00	

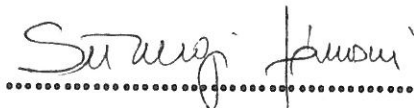
Készítette: Kárpáti Ágota könyvelő, 322-6065

Tiszta utca, rendes ház 2023. pályázathoz nyilatkozat

- I. Alulírott Sümegi Jánosné, mint az ERIN CENTER Bt. ügyvezető igazgatója nyilatkozom, hogy a Bp. VII. Garay utca 23. társasház megválasztási, és a pályázaton való részvételről szóló jegyzőkönyvei csatolásra kerültek.

- II. Alulírott Sümegi Jánosné, mint az ERIN CENTER Bt. ügyvezető igazgatója nyilatkozom, hogy a Bp. VII. Garay utca 23. társasház előtti járdát környezetkímélő, klórmentes, biológiailag lebomló szerek használatával havi két alkalomnál gyakoribb vizes takarítását és a graffiti- és matricamentesítését a ház falán, a ház előtt található oszlopokon vállaljuk.

Budapest, 2023. május 18.


.....

ERIN CENTER BT
1078 Budapest
Nefelejcs u. 18. /7.
Adószám: 21176173-2-42